



GRDF

Parc d'activités Object'Ifs Sud | Iffs

Normandie aménagement réalise la construction d'un bâtiment mixte tertiaire | activité pour GRDF.

Cet ensemble immobilier situé sur le parc d'activités Object'Ifs Sud, et bénéficie d'un emplacement de qualité avec une visibilité et une desserte exemplaires.

Depuis 20 ans, Object'Ifs Sud est un parc d'activités en développement constant, il accueille des activités mixtes : logistiques, artisanales, commerciales, de services et tertiaires.



- > **Surface parcelle** : 15 000 m²
- > **Surface construite** : 3 650 m² SdP
- > **Programme** : Bâtiment tertiaire en R+1 et un bâtiment d'activité de plain pied.
- > **Prix de revient** : 6 010 000 € HT



2014

Mai : signature BEFA pour une durée de 9 ans
Avril: Arrêté du PC

2015

Mai : démarrage des travaux

2016

Novembre: livraison du bâtiment au preneur

Compétences développées sur cette opération :

Conception de l'opération

Prise en compte des besoins des futurs preneurs
Pilotage et coordination des acteurs du projet

Réalisation

Suivi technique et financier dans le respect du calendrier

Suivi du client et respect des engagements de Normandie Aménagement

Caractéristiques techniques

- > Bureaux conçus dans un souci de flexibilité de l'aménagement intérieur (trames de façade)
- > Chauffage en plafond
- > Bureaux lumineux grâce à un patio central
- > Atelier lumineux grâce à de nombreuses ouvertures



Normandie Aménagement est à votre écoute pour réaliser votre projet immobilier et peut vous proposer un accompagnement dans la réalisation d'aménagements spécifiques

NORMANDIE AMÉNAGEMENT

Service Commercial : 02 31 35 80 82
commercial@normandie-amenagement.fr
www.normandie-amenagement.com